

Услуга	вх. Сальдо		расходы 2016 план		расходы 2016ФАКТ		иск. сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам	итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	по сборам	
Содержание в том числе:	-11 325,37	41 270,04	266 817,65	28,65	261 044,78	28,02	-110 983,42	42 159,66	99,45%
Содержание общего имущ	-5 507,52	35 594,80	139 342,10	14,96	132 974,24	14,27	-2 095,56	35 995,87	99,71%
э/п рабочих			46 148,80	4,96	46 164,26	4,96			
налоги			13 917,89	1,49	9 325,18	1,00			
транспортные			2 531,39	0,27	2 532,23	0,27			
аренда			1 974,45	0,21	1 975,11	0,21			
связь (телефон, интернет)			1 465,04	0,16	1 465,53	0,16			
спец. Одежда			761,71	0,08	761,97	0,08			
дезинсекция			2 794,03	0,30	2 994,41	0,32			
расходы на канцелярию			329,93	0,04	330,04	0,04			
обслуживание ОПУ			26 260,18	2,82	25 200,00	2,70			
ОДН электроэнергия			3 354,23	0,36	3 121,72	0,34			
материалы			4 656,72	0,50	5 589,94	0,60			
Услуги по управлению МКД			35 147,73	3,77	33 513,84	3,60			
э/п АУП			21 363,83	2,29	21 370,99	2,29			
налоги АУП			6 519,41	0,70	4 316,94	0,46			
общехозяйственные АУП			3 352,84	0,36	4 471,95	0,48			
транспортные АУП			1 210,75	0,13	1 211,15	0,13			
связь (телефон, интернет)			651,94	0,07	652,16	0,07			
АХР			1 117,61	0,12	0,00	0,00			
аренда+КУ			931,34	0,10	1 490,65	0,16			
Переч. и прием платежей	0,00	3 699,98	13 821,17	1,48	13 821,17	1,48	0,00	4 048,63	97,55%
Уборка территории	-8 017,33	1 975,26	9 654,38	1,04	8 973,37	0,96	-5 811,34	2 115,16	98,75%
э/п дворника			7 079,74	0,76	7 082,11	0,76			
налоги дворника			2 081,03	0,22	1 397,48	0,15			
материалы дворника			493,61	0,05	493,78	0,05			
Текущий ремонт в т.ч.	2 199,48	0,00	104 000,00	11,17	105 276,00	11,30	-103 076,52	0,00	0,00%
Экспертиза кровли 542 кв.м			30 000,00	3,22	21 463,00	2,30	НЕ ПОДПИСАН АКТ		
Замена лежача ГВС 42 м.кв.			74 000,00	7,95	73 813,00	7,93	ПОДПИСАН АКТ		
чистка подвала					10 000,00	1,07			
Вывоз ТБО					34 469,56	3,70			
ВДГО					3 290	0,35			
коммунальные услуги								2 268,81	57,56%
								142 192,02	
Отопление 0,0166 Гкал/м.кв			320 397,15	34,40	232 325,50	24,95		76833,41	99%
ХВС (4,83 м.куб/чел)			69 030,36	7,41	28 196,70	3,03		10252,35	94%
ГВС (4,53 м.куб/чел)			389 652,48	41,84	122 496,81	13,15		36834,28	95%
Водоотведение			82 882,80	8,90	58 291,53	6,26		18260,01	95%

с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

Бригадир Б.Ф

	Уборка территории 2016					1,20
	Фактическая стоимость					1,01
	Содержание 2016					14,64
	Фактическая стоимость					14,54
	<b>вид работ</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>период.</b>	<b>Стоимость услуги на ед.</b>	<b>кол-во элементов, шт., м.кв.</b>	<b>Стоимость услуги за полугодие</b>
1	Обметание стен	м.кв.	-	0,41	-	-
2	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	-	2,49	-	-
3	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,83	-	-
4	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,41	-	-
5	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	-	0,41	-	-
6	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	82,96	-	-
7	Уборка мусора с газона (2 раз в неделю)	м.кв.		0,83	385,60	-
8	Очистка урн (5 раз в неделю)			15,00	3,00	-
9	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.		41,48	3,00	-
10	Окос территории	м.кв.		8,30	385,60	-
11	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.		0,83	385,60	-
12	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.		165,92	3,00	-
13	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.		165,92	3,00	-
14	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	130,00	145,18	0,12	4 482,03
15	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.		8,30	3,00	-
16	Материалы дворника		6,00	0,05	776,38	232,91
	<b>итого оказано услуг по уборке</b>		-		-	4 714,94
1	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,10	702,00	-
2	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	30,49	25,00	-
3	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	30,49	9,00	-
4	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	198,00	-	-
5	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	30,49	9,00	-
6	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,76	1 008,00	-
7	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	0,17	25,90	776,38	3 418,40
8	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	30,49	72,00	-
9	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	702,00	-
10	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	30,49	90,00	-
11	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	44,10	-
12	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	69,00	-
13	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	7,50	-
14	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	60,98	27,44	-
15	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	60,98	264,00	-
16	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	60,98	77,00	-
17	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	60,98	504,00	-
18	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,10	504,00	-
19	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	6,00	0,41	504,00	1 239,84
20	Весенний осмотр МКД	м.кв.	-	2,44	776,38	-
21	Консервация системы ЦО	м.п.	-	12,20	413,50	-
22	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1,00	30,49	30,00	914,63
23	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1,00	30,49	104,00	3 170,70
24	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1,00	30,49	36,00	1 097,55
25	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	121,95	9,00	-
26	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	182,93	13,00	-

27	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1,00	20,00	413,50	8 270,00
28	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1,00	20,00	53,00	1 060,00
29	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1,00	20,00	189,90	3 798,00
30	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	121,95	3,00	-
31	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	-	91,46	413,50	-
32	Запуск системы ЦО	м.п.	1,00	12,20	413,50	5 042,63
33	Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	-	0,12	776,38	-
34	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1,00	2,44	776,38	1 893,59
35	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	-	182,93	8,00	-
36	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	-	60,98	43,00	-
37	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1,00	60,98	8,00	487,80
38	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,49	-	-
39	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	12,40	-
40	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	121,95	1,00	-
41	Материалы	шт.	6,00	0,50	776,38	2 329,14
42	Прием заявок населения (ежедневно)	мес.	6,00	60,98	1,00	365,85
43	Выполнение заявок населения (по необходимости)	мес.	6,00	60,98	1,00	365,85
44	Выдача справок Ф-7	мес.	6,00	30,49	1,00	182,93
45	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	мес.	6,00	30,49	1,00	182,93
47	Обслуживание ОПУ	шт	6,00	2 226,00	1,00	12 600,00
48	Дератизация	м.кв.	1,00	2,05	504,00	-
49	Дезинсекция	м.кв.	1,00	3,45	504,00	2 994,41
50	ОДН Электроэнергия	м.кв.	1,00	-	776,38	1 560,86
53	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6,00	3,60	776,38	16 769,81
	<b>Итого оказано услуг по содержанию</b>		-			67 744,91
	ВДГО	шт	6,00	42,32	6,00	1 523,52
	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6,00	4,64	776,38	21 614,42
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6,00	1,78	776,38	8 291,74

Подпись председателя МКД

Подпись мастера ЖЭУ